

**CТАРОВИЖІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**КОВЕЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

## 

30 січня 2025 р. № 2

с-ще Стара Вижівка

Про визначення величини

опосередкованої вартості

наймання (оренди) житла

в с-щі Стара Вижівка за

4 квартал 2024 року

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про житловий фонд соціального призначення», відповідно до Порядку визначення величини опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в населеному пункті, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23 липня 2008 року № 682,

виконавчий комітет Старовижівської селищної ради вирішив :

       1. Визначити величину опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в с-щі Стара Вижівка на одну особу за четвертий квартал 2024 року в розмірі 780(сімсот вісімдесят)гривень 12 копійки за місяць з урахуванням мінімальної норми забезпечення житлом згідно додатку.

   2. Начальнику відділу економічного розвитку, комунального майна та господарського забезпечення селищної ради О. Любохинець оприлюднити рішення на офіційному сайті селищної ради.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на керуючого справами (секретаря) виконавчого комітету селищної ради І. Лазарук.

Селищний голова Василь КАМІНСЬКИЙ

Ольга Любохинець

21459

Додаток

                                                                                  до рішення селищної ради

                                                                                  від 30.01.2025 р. № 2

РОЗРАХУНОК

величини опосередкованої вартості наймання (оренди) житла на одну особу по Старовижівської селищної ради за четвертий квартал 2024р.

Відділом економічного розвитку, комунального майна та господарського забезпечення упродовж 4 кварталу 2024 року проводився моніторинг оголошень у засобах масової інформації, опитування населення щодо вартості найму кімнат у квартирах, садибах (одноквартирних) будинках Старої Вижівки .

На підставі проведених моніторингів розрахована величина опосередкованої вартості наймання (оренди) житла у Старій Вижівці за четвертий квартал 2024 року розраховується за формулою:

ОПн= (Пн+Пн+Пн):3, де

Пн (1), Пн(2), Пн(3) – розмір плати за найм (оренду) житла на одну людину, яка розраховується шляхом множення мінімального розміру плати за найм (оренду) одного квадратного метра квартири в житловому будинку у жовтні, листопаді, грудні 2024 року на мінімальну норму забезпечення в ньому житлом (11 квадратних метрів).

Для розрахунку застосована мінімальна вартість одного квадратного метра за наймання (оренду) кімнати в квартирах, садибах (одноквартирних) будинках у розмірі 70,92 грн. на місяць:

70,92 грн. х 11 кв.м = 780,12грн. – вартість, яка вноситься однією особою за місяць.

Тоді, величина опосередкованої вартості наймання (оренди) житла у четвертому кварталі 2024 року складає:

ОПн=(780,12+780,12+780,12):3= 780 грн. 12 коп.

До розміру плати за наймання (оренду) житла не зараховується плата за комунальні послуги та послуги з утримання будинку та прибудинкової території.

Керуючий справами (секретар)

Виконавчого комітету Ірина Лазарук

Начальник відділу економічного

розвитку, комунального майна та

господарського забезпечення Ольга Любохинець