****

**СТАРОВИЖІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**КОВЕЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**восьме скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

23 квітня 2025р. №46/24

с-ще Стара Вижівка

Про затвердження технічної документації

із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Галян Н.С. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Седлище

Розглянувши заяву *(№ П163 від 26.02.2025р)* гр. Галян Ніни Степанівни, жительки с-ще Стара Вижівка, враховуючи Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (№ відомостей про речове право: 58070369 від 18.12.2024 року) та подані матеріали відповідно до статей 12, 118, 121, 122, 125, 126, підпункту 5 пункту 27 розділу Х Перехідних положень Земельного кодексу України, статей 19, 55 Закону України «Про землеустрій», пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної галузевої комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою (протокол від 22.04.2025 р.№38),

Старовижівська селищна рада ВИРІШИЛА :

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Галян Ніни Степанівни для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), яка розташована за адресою: с. Седлище, вул. Незалежності, 4, площею 0,2500 га, розроблену ФОП Андріюком А.П.

2.Передати безоплатно у власність гр. Галян Ніні Степанівні земельну ділянку з кадастровим номером 0725084601:04:004:0140, загальною площею 0,2500г а, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), в с.

-2-

Седлище, вул. Незалежності, 4, за рахунок земель Старовижівської селищної ради.

3.Зобов’язати гр. Галян Н.С.:

3.1. Провести державну реєстрацію земельної ділянки.

3.2.Використовувати дану земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.3.Виконувати обов’язки власника земельної ділянки, згідно ст.91

Земельного кодексу України.

3.4.Своєчасно вносити земельний податок на землю.

3.5.Дотримуватись правил добросусідства.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою селищної ради.

Селищний голова Василь КАМІНСЬКИЙ

Адам Бащук