****

**СТАРОВИЖІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**КОВЕЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**восьме скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

23 квітня 2025р. №46/31

с-ще Стара Вижівка

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Самчук О.Ю. та Сесику М.Ю. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Мизове

Розглянувши заяву *(№П244 від 24.03.2025 р.*) гр. Сесика Миколи Юрійовича, жителів с. Мизове, Витяги з Державного реєстру речових прав (№ відомостей про речове право: 56999761 від 03.10.2024 року, № відомостей про речове право:59143398 від 24.03.2025року) та подані матеріали відповідно до статей 12, 118, 121, 122, 125, 126, підпункту 5 пункту 27 розділу Х Перехідних положень Земельного кодексу України, статей 19, 55 Закону України «Про землеустрій», пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної галузевої комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою (протокол від 22.04.2025 р.№38),

Старовижівська селищна рада ВИРІШИЛА :

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Самчук Олени Юріївни та гр. Сесика Миколи Юрійовича для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), яка розташована за адресою: с. Мизове, вул. Партизанська, 82, площею 0,2500га, розроблену ФОП Андріюком А.П.

2.Передати безоплатно власність гр. Сесику Миколі Юрійовичу земельну ділянку з кадастровим номером 0725082901:01:001:0137, загальною площею

-2-

0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), в с. Мизове, вул. Партизанська, 82, за рахунок земель Старовижівської селищної ради, в зв’язку з набуттям права власності на житловий будинок.

3.Зобов’язати гр.Сесика М.Ю.:

3.1. Провести державну реєстрацію земельної ділянки.

3.2.Використовувати дану земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.3.Виконувати обов’язки власника земельної ділянки, згідно ст.91

Земельного кодексу України.

3.4.Своєчасно вносити земельний податок на землю.

3.5.Дотримуватись правил добросусідства.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою селищної ради.

Селищний голова Василь КАМІНСЬКИЙ

Адам Бащук