****

**СТАРОВИЖІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**КОВЕЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**восьме скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

23 квітня 2025р. №46/33

с-ще Стара Вижівка

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Хоміч В.Я. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Нова Вижва

Розглянувши заяву *(№ П167 від 27.02.2025року)* гр. Хоміч Валентини Яківни, жительки с. Нова Вижва, Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно (реєстраційний номер об’єкта – 23182742; номер витягу - 20473857 від 06.10.2008 року) та подані матеріали, відповідно до статей 12, 118, 121, 122, 125, 126, підпункту 5 пункту 27 розділу Х Перехідних положень Земельного кодексу України, статей 19, 55 Закону України «Про землеустрій», пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної галузевої комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою (протокол від 22.04.2025 р.№38),

Старовижівська селищна рада ВИРІШИЛА :

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Хоміч Валентині Яківні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), яка розташована за адресою: с. Нова Вижва, провулок Лісовий, 1, площею 0,2500 га, розроблену ФОП Андріюк А.П.

2.Передати безоплатно у власність гр. Хоміч Валентині Яківні земельну ділянку з кадастровим номером 0725083201:01:005:0207, загальною площею 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), в с. Нова Вижва, провулок Лісовий, 1, за рахунок земель Старовижівської селищної ради.

-2-

3.Зобов’язати гр. Хоміч В.Я.:

3.1. Провести державну реєстрацію земельної ділянки.

3.2.Використовувати дану земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.3.Виконувати обов’язки власника земельної ділянки, згідно ст.91

Земельного кодексу України.

3.4.Своєчасно вносити земельний податок на землю.

3.5.Дотримуватись правил добросусідства.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою селищної ради.

Селищний голова Василь КАМІНСЬКИЙ

Адам Бащук