****

**СТАРОВИЖІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**КОВЕЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**восьме скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

23 квітня 2025р. №46/29

с-ще Стара Вижівка

Про затвердження технічної документації

із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

гр. Лозової Ю.І для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Нова Вижва та передати у власність гр. Пархоменко В.С.

Розглянувши заяву *(№ П229 від 20.03.2025р.)* гр. Пархоменко Вікторії Сергіївни, жительки с. Хотівель та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі на (місцевості) гр. Лозової Юлії Іванівни для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи Витяг з Державного реєстру речових прав (номер відомостей про речове право: 58696041 від 24.02.2025 року), підпункту 5 пункту 27 розділу Х Перехідних положень Земельного кодексу України та статті 55 Закону України “Про землеустрій ”, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної галузевої комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою (протокол від 22.04.2025р.№38),

Старовижівська селищна рада ВИРІШИЛА :

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Лозової Юлії Іванівни для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1354 га в с. Нова Вижва, вул. Шевченка Т., 9, Ковельського району, Волинської області, розроблену ФОП Андріюком А.П.

2.Передати безоплатно у власність гр. Пархоменко Вікторії Сергіївні земельну ділянку з кадастровим номером 0725083201:01:005:0204, загальною площею

-2-

0,1354 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), в с. Нова Вижва, вул. Шевченка Т., 9 в зв’язку з набуттям права власності на житловий будинок.

3.Зобов’язати гр. Пархоменко В.С.:

3.1. Провести державну реєстрацію земельної ділянки.

3.2.Використовувати дану земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.3.Виконувати обов’язки власника земельної ділянки, згідно ст.91

Земельного кодексу України.

3.4.Своєчасно вносити земельний податок на землю.

3.5.Дотримуватись правил добросусідства.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою селищної ради.

Селищний голова Василь КАМІНСЬКИЙ

Адам Бащук