****

**СТАРОВИЖІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**КОВЕЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**восьме скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

23 квітня 2025р. №46/28

с-ще Стара Вижівка

Про затвердження технічної документації

із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Лугвіщика В.С. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Седлище

Розглянувши заяву *(№ П309 від 15.04.2025р)* гр. Лугвіщика Віктора Степановича, жителя с. Седлище, враховуючи Витяг з Державного реєстру речових прав від 20.09.2023 року № відомостей про речове право:51834563 та подані матеріали відповідно до статей 12, 118, 121, 122, 125, 126, підпункту 5 пункту 27 розділу Х Перехідних положень Земельного кодексу України, статей 19, 55 Закону України «Про землеустрій», пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної галузевої комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою (протокол від 22.04.2025 р.№38),

Старовижівська селищна рада ВИРІШИЛА :

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Лугвіщику Віктору Степановичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), яка розташована за адресою: с. Седлище, вул. Тишика, 21, площею 0,2083 га, розроблену ФОП Андріюком А.П.

2.Передати безоплатно у власність гр. Лугвіщику Віктору Степановичу земельну ділянку з кадастровим номером 0725084601:04:003:0233, загальною площею 0,2083 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), в с. Седлище, вул. Тишика, 21, за рахунок земель Старовижівської селищної ради.

-2-

3.Зобов’язати гр. Лугвіщика В.С.:

3.1. Провести державну реєстрацію земельної ділянки.

3.2.Використовувати дану земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.3.Виконувати обов’язки власника земельної ділянки, згідно ст.91

Земельного кодексу України.

3.4.Своєчасно вносити земельний податок на землю.

3.5.Дотримуватись правил добросусідства.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою селищної ради.

Селищний голова Василь КАМІНСЬКИЙ

Адам Бащук