****

**СТАРОВИЖІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**КОВЕЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**восьме скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

23 квітня 2025р. №46/32

с-ще Стара Вижівка

Про затвердження технічної документації

із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Сарафинюка В.С. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Галина Воля

Розглянувши заяву *(№ П271 від 02.04.2025р.)* гр. Сарафинюка Володимира Савича, жителя с. Галина Воля, Витяг з Державного реєстру речових прав (№ відомостей про речове право: 57961455 від 09.12.2024 року) та подані матеріали відповідно до статей 12, 118, 121, 122, 125, 126, підпункту 5 пункту 27 розділу Х Перехідних положень Земельного кодексу України, статей 19, 55 Закону України «Про землеустрій», пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної галузевої комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою (протокол від 22.04.2025 р.№38),

Старовижівська селищна рада ВИРІШИЛА:

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Сарафинюку Володимиру Савичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), яка розташована за адресою: с. Галина Воля, вул. Підрічна, 12, площею 0,2500 га, розроблену ФОП Андріюком А.П.

2.Передати безоплатно у власність гр. Сарафинюку Володимиру Савичу земельну ділянку з кадастровим номером 0725085201:01:003:0059, загальною площею 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), в с.

-2-

Галина Воля, вул. Підрічна, 12 за рахунок земель Старовижівської селищної ради.

3.Зобов’язати гр. Сарафинюка В.С.:

3.1. Провести державну реєстрацію земельної ділянки.

3.2.Використовувати дану земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.3.Виконувати обов’язки власника земельної ділянки, згідно ст. 91

Земельного кодексу України.

3.4.Своєчасно вносити земельний податок на землю.

3.5.Дотримуватись правил добросусідства.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою селищної ради.

Селищний голова Василь КАМІНСЬКИЙ

Адам Бащук