**проєкт**

****

**СТАРОВИЖІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**КОВЕЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**восьме скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

червня 2025 р. №

с-ще Стара Вижівка

Про встановлення податку на майно

в частині плати за землю на території

Старовижівської селищної ради

Відповідно до статті 284 Податкового кодексу України, пункту 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

Старовижівська селищна рада вирішила:

1. Установити на території Старовижівської селищної ради :

1) ставки земельного податку згідно з додатком 1;

2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України за переліком згідно додатку 2.

2. Оприлюднити рішення на офіційному веб-сайті селищної ради.

3. Рішення набирає чинності з 01 січня 2026 року.

4. Із 01.01.2026 року рішення Старогутівської сільської ради №28/2 від 06.07.2020 року «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Старогутівської сільської ради» вважати таким, що втратило чинність.

5. Із 01.01.2026 року рішення Старовижівської селищної ради №7/3 від 27.06.2019 року «Про встановлення податку на майно в частині плати за землю…» та №18/3 від 10.07.2020 року «Про внесення змін до рішення…» вважати такими, що втратили чинність.

# 6. Секретарю селищної ради направити копію рішення в електронному вигляді до 15 липня 2025 року до Ковельської державної податкової інспекції Головного управління ДПС у Волинській області.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

Селищний голова Василь КАМІНСЬКИЙ

Адам Бащук

Рішення не принято в зв’язку з відсутністю більшості голосів «ЗА»

Додаток 1

до рішення селищної ради

\_\_\_червня 2025р. № \_\_\_

СТАВКИ   
земельного податку на території Старовижівської селищної ради встановлюються та вводяться в дію  
з 01 січня 2026 року на території Старовижівської селищної ради

| Вид цільового призначення земель | | Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код | найменування | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 01 | Землі сільськогосподарського призначення | | | | |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | 1 | 1 | 3 | 0,56 |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства | 1 | 1 | 0,56 | 0,56 |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства | - | 1 | - | 0,56 |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства | 1 | 1 | 0,56 | 0,56 |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва | - | 1 | - | 0,56 |
| 01.06 | Для колективного садівництва | 1 | 1 | 0,56 | 0,56 |
| 01.07 | Для городництва | 1 | 1 | 0,56 | 0,56 |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби | 1 | 1 | 0,56 | 0,56 |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей | 1 | 1 | 0,56 | 0,56 |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | 1 | 1 | 0,56 | 0,56 |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві | 1 | 1 | 0,56 | 0,56 |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | 1 | 1 | 0,56 | 0,56 |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | 1 | 1 | 0,56 | 0,56 |
| 01.14  01.15  01.16  01.17  01.18  01.19 | Для цілей підрозділів 01.01-01.13,01-01.19 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду  Земельні ділянки запасу під сільськогосподарськими будівлями і дворами  Земельні ділянки під полезахисними лісовими смугами  Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)  Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони  Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами | 1  1  1  1  1  1 | 1  1  -  -  -  - | |  | | --- | | 0,56 | | 0,56 | | 0,56 | | | |  | | --- | | 0,56 | | 0,56 | | | | 0,56 | | | |  | | --- | |  | |  | | | | 0,56   |  |  | | --- | --- | | 0,56 | | | |  | | --- | | 0,56 | | 0,56 | | | | 0,56 | | 0,56 | |
| 02 | Землі житлової та громадської забудови. Земельні ділянки житлової забудови (земельні ділянки, які використовуються для розміщення житлової забудови (житлові будинки, гуртожитки, господарські будівлі та інше); земельні ділянки, які використовуються для розміщення гаражного будівництва) | | | | |  |  | 0,56 |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | 0,1 | 0,1 | - | - |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва | 0,1 | 0,1 | - | - |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 0,1 | 0,1 | - | - |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | 01 | 0,1 | - | - |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | - | 0,1 | - | - |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | 0,1 | 0,1 | - | - |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | 0,1 | 0,1 | - | - |
| 02.08  02.09  02.10  02.11    02.12 | Для цілей підрозділів 02.01-02.07, 02.09,02.12 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду  Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови  Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з обєктами торогово-розважальної та ринкової інфраструктури  Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)  Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони | -  0.1  0,1  0,1  0,1 | -  0,1  0,1  0,1  0,1 | -  -  -  -  - | -  -  -  -  - |
| 03 | Землі житлової та громадської забудови. Земельні ділянки громадської забудови (земельні ділянки, які використовуються для розміщення громадських будівель і споруд (готелів, офісних будівель, торговельних будівель, для публічних виступів, для музеїв та бібліотек, для навчальних та дослідних закладів, для лікарень та оздоровчих закладів), інших об’єктів загального користування) | | | | |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування | 3 | - | - | - |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти | 1 | - | - | - |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги | 1 | - | - | - |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування культових будівель та релігійних організацій | 3 | - | - | - |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування | 1 | - | - | - |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів | 3 | - | - | - |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 3 | 3 | - | - |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | 3 | 3 | - | - |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | 3 | 3 | - | - |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльностю, повязаною з отриманням прибутку) | 3 | 3 | - | - |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | 1 | 1 | - | - |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | 1 | 1 | - | - |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | 3 | 3 | - | - |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС | 3 | - |  |  |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 3 | 3 | - | - |
| 03.16  03.17  03.18  03.19  03.20 | Для цілей підрозділів 03.01-03.15,03.17 -03.20 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду  Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів рекреаційного призначення  Для розміщення та експлуатації установ/місць виконання покарань  Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)  Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони | 3  3  3  3  3 | 3  3  3  3  3 | 3  3  3  3  3 | 3  3  3  3  3 |
| 04 | Землі природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення. Земельні ділянки природно-заповідного фонду (природні території та об’єкти (природні заповідники, національні природні парки, біосферні заповідники, регіональні ландшафтні парки, заказники, пам’ятки природи, заповідні урочища), а також штучно створені об’єкти (ботанічні сади, дендрологічні парки, зоологічні парки, парки-пам’ятки садово-паркового мистецтва), що надаються в постійне користування спеціальним адміністраціям територій та об’єктів природно-заповідного фонду (крім земельних ділянок під об’єктами природно-заповідного фонду, що включені до їх складу без вилучення) | | | | |
| 04.01 | Для збереження та використання біосферних заповідників | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 04.02 | Для збереження та використання природних заповідників | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 04.03 | Для збереження та використання національних природних парків | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 04.04 | Для збереження та використання ботанічних садів | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 04.05 | Для збереження та використання зоологічних парків | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 04.06 | Для збереження та використання дендрологічних парків | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 04.07 | Для збереження та використання парків - пам’яток садово-паркового мистецтва | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 04.08 | Для збереження та використання заказників | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 04.09 | Для збереження та використання заповідних урочищ | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 04.10 | Для збереження та використання пам’яток природи | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 04.11 | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 05  05.01  05.02 | Землі іншого природоохоронного призначення. Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об’єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об’єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи)  Земельні ділянки іншого природоохорон-  ного призначення (земельні ділянки, в  межах яких є природні об'єкти, що мають 0,1 0,1 0,1 0,1  особливу наукову цінність, та які надаються  для збереження і використання цих об'єктів,  проведення наукових досліджень, освітньої  та виховної роботи)  Земельні ділянки запасу (земельні ділянки,  які не надані у власність або користування 0,1 0,1 0,1 0,1  громадянам чи юридичним особам) | | | | |
| 06 | Землі оздоровчого призначення.  Земельні ділянки оздоровчого призначення (земельні ділянки, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей) | | | | |
| 06.01 | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів | 3 | 3 | 1 | 1 |
| 06.02 | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів | 3 | 3 | 1 | 1 |
| 06.03 | Для інших оздоровчих цілей | 3 | 3 | 1 | 1 |
| 06.04  06.05 | Для цілей підрозділів 06.01-06.03,06.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду  Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 3  3 | 3  3 | 1  1 | 1  1 |
| 07 | Землі рекреаційного призначення. Земельні ділянки рекреаційного призначення (земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об’єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об’єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об’єктів стаціонарної рекреації) | | | | |
| 07.01 | Для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення | 2 | 1 | 2 | 1 |
| 07.02 | Для будівництва та обслуговування об’єктів фізичної культури і спорту | 1 | 1 | 2 | 1 |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва | - | 0,10 | 1 | 1 |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва | 0,10 | 0,10 | 1 | 1 |
| 07.05  07.06  07.07  07.08  07.09 | Для цілей підрозділів 07.01-07.04 07.06-07.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду  Для збереження, використання та відтворення зелених зон і зелених насаджень  Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)  Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування  Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання | 1  1  1  1  1 | 1  1  1  1  1 | 2  2  2  2  2 | 1  1  1  1  1 |
| 08 | Землі історико-культурного призначення. Земельні ділянки історико-культурного призначення (земельні ділянки, на яких розташовані: пам’ятки культурної спадщини, їх комплекси (ансамблі), історико-культурні заповідники, історико-культурні заповідні території, охоронювані археологічні території, музеї просто неба, меморіальні музеї-садиби) | | | | |
| 08.01 | Для забезпечення охорони об’єктів культурної спадщини | 1 | 1 | 0,56 | 0,56 |
| 08.02 | Для розміщення та обслуговування музейних закладів | 1 | 1 | 0,56 | 0,56 |
| 08.03 | Для іншого історико-культурного призначення | 1 | 1 | 0,56 | 0,56 |
| 08.04  08.05 | Для цілей підрозділів 08.01-08.03,08.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду  Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 1  1 | 1  1 | 0,56  0,56 | 0,56  0,56 |
| 09 | Землі лісогосподарського призначення. Земельні ділянки лісогосподарського призначення (земельні ділянки, вкриті лісовою рослинністю, а також не вкриті лісовою рослинністю, нелісові земельні ділянки, які надані та використовуються для потреб лісового господарства, крім земельних ділянок, зайнятих зеленими насадженнями у межах населених пунктів, які не віднесені до категорії лісів, а також земельних ділянок, зайнятих окремими деревами і групами дерев, чагарниками на сільськогосподарських угіддях, присадибних, дачних і садових ділянках) | | | | |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг | 0, 1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 09.02 | Для іншого лісогосподарського призначення | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 09.03  09.04  09.05 | Для цілей підрозділів 09.01-09.02,09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду  Для розміщення господарських дворів лісогосподарських підприємств, установ, організацій та будівель лісомисливського господарства  Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 0,1  3  0,1 | 0,1  0,1  0,1 | 0,1  3  0,1 | 0,1  0,1  0,1 |
| 10 | Землі водного фонду. Земельні ділянки водного фонду (земельні ділянки, зайняті морями, річками, озерами, водосховищами, іншими водними об’єктами, болотами, а також островами, не зайнятими лісами; прибережними захисними смугами вздовж морів, річок та навколо водойм, крім земель, зайнятих лісами; гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами та каналами, а також земельні ділянки, виділені під смуги відведення для них; береговими смугами водних шляхів) | | | | |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об’єктами | 0,5 | 0,5 | 1 | 1 |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | 0,5 | 0,5 | 1 | 1 |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | 0,5 | 0,5 | 1 | 1 |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | 0,5 | 0,5 | 1 | 1 |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | 0,5 | 0,5 | 1 | 1 |
| 10.06 | Для сінокосіння | 0,5 | 0,5 | 1 | 1 |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | 3 | 1 | 1 | 1 |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | 0,5 | 0,5 | 1 | 1 |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт | 0,5 | 0,5 | 1 | 1 |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | 0,5 | 0,5 | 1 | 1 |
| 10.11 | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів | 0,5 | 0,5 | 1 | 1 |
|  |  |  |  |  |  |
| 10.12  10.13  10.14  10.15  10.16 | Для цілей підрозділів 10.01-10.11,10.13-10.16 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду  Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)  Водні об'єкти загального користування  Земельні ділянки під пляжами  Земельні ділянки під громадськими сіножатями | 0,5  0,5  0,5  0,5  0,5 | 0,5  0,5  0,5  0,5  0,5 | 1  1  1  1  1 | 1  1  1  1  1 |
| 11 | Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення. Земельні ділянки промисловості (земельні ділянки, надані для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових, гірничодобувних, транспортних та інших підприємств, їх під’їзних шляхів, інженерних мереж, адміністративно-побутових будівель, інших споруд) | | | | |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами | 0,5 | 0,5 | - | - |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об’єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком | 3 | 3 | - | - |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | 3 | 3 | - | - |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 11.05  11.06  11.07  11.08 | Для цілей підрозділів 11.01-11.04 ,11.06-11.08 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду  Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)  Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення  Земельні ділянки загального користування, відведенні для цілей поводження з відходами | -  1  1  1 | -  0,5  0,5  0,5 | -  1  1  1 | -  0,5  0,5  0,5 |
| 12 | Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення. Земельні ділянки транспорту (земельні ділянки, надані підприємствам, установам та організаціям залізничного, автомобільного транспорту і дорожнього господарства, морського, річкового, авіаційного, трубопровідного транспорту та міського електротранспорту для виконання покладених на них завдань щодо експлуатації, ремонту і розвитку об’єктів транспорту) | | | | |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 12.02 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту | - | - | - | - |
| 12.03 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 12.05 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту | - | - | - | - |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об’єктів трубопровідного транспорту | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 12.07 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту | - | - | - | - |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 12.10  12.11  12.12  12.13 | Для цілей підрозділів 12.01-12.09,12.11-12.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду  Для розміщення та експлуатації обєктів дорожнього сервісу  Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)  Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні | 3  3  3  3 | 3  3  3  3 | 3  3  3  3 | 3  3  3  3 |
| 13 | Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення. Земельні ділянки електронних комунікацій (земельні ділянки, надані під повітряні і кабельні телефонно-телеграфні лінії та супутникові засоби зв’язку, а також підприємствам, установам та організаціям для здійснення відповідної діяльності) | | | | |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об’єктів поштового зв’язку | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 13.04  13.05  13.06 | Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05-13.06 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду  Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України  Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | -  3  3 | -  3  3 | -  3  3 | -  3  3 |
| 14 | Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення. Земельні ділянки енергетики (земельні ділянки, надані в установленому порядку для розміщення, будівництва і експлуатації та обслуговування об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (атомні, теплові, гідро- та гідроакумулюючі електростанції, теплоелектроцентралі, котельні), об’єктів альтернативної енергетики (електростанції з використанням енергії вітру, сонця та інших джерел), об’єктів передачі електричної та теплової енергії (повітряні та кабельні лінії електропередачі, трансформаторні підстанції, розподільні пункти та пристрої, теплові мережі), виробничих об’єктів, необхідних для експлуатації об’єктів енергетики, в тому числі баз та пунктів) | | | | |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 14.03  14.04  14.05  14.06 | Для цілей підрозділів 14.01-14.02 14.04-14.06 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду  Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)  Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення  Земельні ділянки загального користування, відведені для цілей поводження з відходами | -  3  3  3 | -  3  3  3 | -  3  3  3 | -  3  3  3 |
| 15 | Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення. Земельні ділянки оборони (земельні ділянки, призначені для забезпечення діяльності Збройних Сил, інших утворених відповідно до законів України військових формувань, Міноборони, розвідувальних органів, Державної прикордонної служби, Служби безпеки, МВС, Національної поліції, а також для розміщення військових частин, військових навчальних закладів, підприємств, установ та організацій, що перебувають у сфері управління зазначених органів та/або входять до структури Збройних Сил, інших утворених відповідно до законів України військових формувань) | | | | |
| 15.01 | Для забезпечення діяльності, а також розміщення військових частин, військових навчальних закладів, установ та організацій, що входять до структури Збройних Сил | 3 | - | 3 | - |
| 15.02 | Для забезпечення діяльності, а також розміщення органу управління, військових частин,  військових навчальних закладів, підприємств, установ та організацій, що входять до структури Національної гвардії | 3 | - | 3 | - |
| 15.03 | Для розміщення та забезпечення діяльності Державної прикордонної служби, а також для розміщення військових частин, військових навчальних закладів, підприємств, установ та організацій, що перебувають у сфері управління  Державної прикордонної служби | 3 | - | 3 | - |
| 15.04 | Для розміщення та забезпечення діяльності Служби безпеки, а також для розміщення військових частин, військових навчальних закладів, підприємств, установ та організацій, що перебувають у сфері управління Служби безпеки | 3 | - | 3 | - |
| 15.05 | Для забезпечення діяльності, а також розміщення органу управління, військових частин, підприємств, установ та організацій, що входять до структури Держспецтрансслужби | 3 | - | 3 | - |
| 15.06 | Для розміщення та забезпечення діяльності розвідувальних органів, Служби зовнішньої розвідки, а також для розміщення військових частин, військових навчальних закладів, підприємств, установ та організацій, що перебувають у сфері управління  зазначених органів | 3 | - | 3 | - |
| 15.07 | Для розміщення та забезпечення діяльності інших утворених відповідно до законів військових формувань | 3 | - | 3 | - |
| 15.08  15.09  15.10  15.11 | Для цілей підрозділів 15.01-15.07, 15-09.15-11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду  Для розміщення та забезпечення діяльності МВС, у тому числі структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, підприємств, установ, що перебувають у сфері управління МВС  Для розміщення та забезпечення діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції  Для забезпечення діяльності та/або розміщення Міноборони, структурних підрозділів Міноборони, територіальних органів, військових частин, військових навчальних закладів, підприємств, установ та організацій, що перебувають у сфері управління Міноборони | -  3  3  3 | -  -  -  - | -  3  3  3 | -  -  -  - |
| 16 | Землі запасу | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 17 | Землі резервного фонду | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 18 | Землі загального користування | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 19 | Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1 | 1 | 1 | 1 |

2. Встановити ставки податку за земельні ділянки, розташовані за межами населеного пункту, які не зазначені в додатку 1 до рішення – в розмірі 3% нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

3. Встановити ставки податку у розмірі 5% нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб’єктів господарювання ( крім державної та комунальної власності).

Секретар селищної ради Анатолій ЛАВРИНЮК

Додаток 2

до рішення селищної

ради

червня 2025 р. №

ПЕРЕЛІК  
пільг для юридичних осіб, наданих   
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового   
кодексу України, із сплати земельного податку

Пільги встановлюються та вводяться в дію на території Старовижівської селищної ради з 01.01.2026 року.

|  |  |
| --- | --- |
| Група платників, категорія/цільове призначення  земельних ділянок | Розмір пільги  (відсотків суми податкового зобов’язання за рік) |

Органи державної влади та органи місцевого 100%

самоврядування, заклади, установи та організації,

військові формування, утворені відповідно до законів

України, СБУ, органи ДСНС, судові та правоохоронні органи

Збройні Сили України та Державна прикордонна служба

України, які повністю утримуються за рахунок коштів

державного або місцевих бюджетів;

|  |  |
| --- | --- |
| 03 Землі житлової та громадської забудови. Земельні ділянки громадської забудови (земельні ділянки, які використовуються для розміщення громадських будівель і споруд (готелів, офісних будівель, торговельних будівель, для публічних виступів, для музеїв та бібліотек, для навчальних та дослідних закладів, для лікарень та оздоровчих закладів), інших об’єктів загального користування) (03.01, 03.02, 03.03, 03.04, 03.05, 03.06, 03.14): | |
| 03.01. Для будівництва та обслуговування будівель  органів державної влади та місцевого самоврядування 100% |
| 03.02. Для будівництва та обслуговування  будівель закладів освіти 100% |
| 03.03. Для будівництва та обслуговування  будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги 100% |
| 03.04. Для будівництва та обслуговування 100%  культових будівель та релігійних організацій |
| 03.05. Для будівництва та обслуговування 100%  будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування |
| 03.06. Для будівництва та обслуговування будівель 100%  екстериторіальних організацій та органів |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС  15 Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення. Земельні ділянки оборони (земельні ділянки, призначені для забезпечення діяльності Збройних Сил, інших утворених відповідно до законів України військових формувань, Міноборони, розвідувальних органів, Державної прикордонної служби, Служби безпеки, МВС, Національної поліції, а також для розміщення військових частин, військових навчальних закладів, підприємств, установ та організацій, що перебувають у сфері управління зазначених органів та/або входять до структури Збройних Сил, інших утворених відповідно до законів України військових формувань): |  |  | 100% |  |
| 15.01 | Для забезпечення діяльності, а також розміщення військових частин, військових навчальних закладів, установ та організацій, що входять до структури Збройних Сил |  |  | 100% |  |
| 15.02 | Для забезпечення діяльності, а також розміщення органу управління, військових частин,  військових навчальних закладів, підприємств, установ та організацій, що входять до структури Національної гвардії |  |  | 100% |  |
| 15.03 | Для розміщення та забезпечення діяльності Державної прикордонної служби, а також для розміщення військових частин, військових навчальних закладів, підприємств, установ та організацій, що перебувають у сфері управління  Державної прикордонної служби |  |  | 100% |  |
| 15.04 | Для розміщення та забезпечення діяльності Служби безпеки, а також для розміщення військових частин, військових навчальних закладів, підприємств, установ та організацій, що перебувають у сфері управління Служби безпеки |  |  | 100% |  |
| 15.05 | Для забезпечення діяльності, а також розміщення органу управління, військових частин, підприємств, установ та організацій, що входять до структури Держспецтрансслужби |  |  | 100% |  |
| 15.06 | Для розміщення та забезпечення діяльності розвідувальних органів, Служби зовнішньої розвідки, а також для розміщення військових частин, військових навчальних закладів, підприємств, установ та організацій, що перебувають у сфері управління  зазначених органів |  |  | 100% |  |
| 15.07  15.09  15.10  15.11 | Для розміщення та забезпечення діяльності інших утворених відповідно до законів військових формувань  Для розміщення та забезпечення діяльності МВС, у тому числі структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, підприємств, установ, що перебувають у сфері управління МВС  Для розміщення та забезпечення діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції  Для забезпечення діяльності та/або розміщення Міноборони, структурних підрозділів Міноборони, територіальних органів, військових частин, військових навчальних закладів, підприємств, установ та організацій, що перебувають у сфері управління Міноборони |  |  | 100%  100%  100%  100% |  |

Секретар селищної ради Анатолій ЛАВРИНЮК