****

**СТАРОВИЖІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**КОВЕЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**восьме скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

17 червня 2025р. №48/30

с-ще Стара Вижівка

Про затвердження технічної документації

із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

гр. Каліщук С.І. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Поліське та передачу у власність земельної ділянки гр. Сливці П.М.

Розглянувши заяву *(№ П410 від 22.05.2025 р.)* гр. Сливки Павла Миколайовича, жителя с. Поліське та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі на (місцевості) гр. Каліщук Світлани Іванівни для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, враховуючи Договір дарування житлового будинку від 16.05.2025 року, зареєстрованого в реєстрі державним нотаріусом Старовижівської державної нотаріальної контори Хвещук А.В. за № 330, Витяг з Державного реєстру речових прав (номер відомостей про речове право: 59910278 від 16.05.2025 року), підпункту 5 пункту 27 розділу Х Перехідних положень Земельного кодексу України та статті 55 Закону України “Про землеустрій ”, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної галузевої комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою (протокол від 13.06.2025 р.№40),

Старовижівська селищна рада ВИРІШИЛА :

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Каліщук Світлані Іванівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0.2500 га в с. Поліське, вул. Добросусідська, 24, Волинської області, розроблену ПФ «Реформатор».

-2-

2.Передати безоплатно у власність гр. Сливці Павлу Миколайовичу земельну ділянку з кадастровим номером 0725084001:01:003:0053, загальною площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), в с. Поліське, вул. Добросусідська, 24, в зв’язку з набуттям права власності на житловий будинок.

3.Зобов’язати гр. Сливку П.М.:

3.1. Провести державну реєстрацію земельної ділянки.

3.2.Використовувати дану земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.3.Виконувати обов’язки власника земельної ділянки, згідно ст.91

Земельного кодексу України.

3.4.Своєчасно вносити земельний податок на землю.

3.5.Дотримуватись правил добросусідства.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою селищної ради.

Селищний голова Василь КАМІНСЬКИЙ

Адам Бащук