****

**СТАРОВИЖІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**КОВЕЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**восьме скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

17 червня 2025р. №48/29

с-ще Стара Вижівка

Про затвердження технічної документації

із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

гр. Чируку В.І. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Мизове та передачу у власність земельної ділянки гр. Сапрошиній С.В.

Розглянувши заяву *(№ П353 від 06.05.2025 р.)* гр. Сапрошиної Світлани Василівни жительки с. Мизове, та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі на (місцевості) гр. Чирука Василя Івановича для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи Договір купівлі-продажу житлового будинку від 06.05.2025 року, зареєстрованого в реєстрі приватним нотаріусом Ковельського районного нотаріального округу Волинської області Бабич Н.Г. за номером №448, підпункту 5 пункту 27 розділу Х Перехідних положень Земельного кодексу України та статті 55 Закону України “Про землеустрій ”, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної галузевої комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою (протокол від 13.06.2025р.№40),

Старовижівська селищна рада ВИРІШИЛА :

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Чируку Василю Івановичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0.2500 га в с. Мизове, вул. Шевченка, 12, Волинської області, розроблену ФОП Андріюком А.П.

-2-

2.Передати безоплатно у власність гр. Сапрошиній Світлані Василівні земельну ділянку з кадастровим номером 0725082901:01:006:0186, загальною площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), в с. Мизове, вул. Шевченка, 12, в зв’язку з набуттям права власності на житловий будинок.

3.Зобов’язати гр. Сапрошину С.В.:

3.1. Провести державну реєстрацію земельної ділянки.

3.2.Використовувати дану земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.3.Виконувати обов’язки власника земельної ділянки, згідно ст.91

Земельного кодексу України.

3.4.Своєчасно вносити земельний податок на землю.

3.5.Дотримуватись правил добросусідства.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою селищної ради.

Селищний голова Василь КАМІНСЬКИЙ

Адам Бащук