****

**СТАРОВИЖІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**КОВЕЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**восьме скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

17 червня 2025р. №48/27

с-ще Стара Вижівка

Про затвердження технічної документації

із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Тарасюку Ю.І. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Смолярі

Розглянувши заяву *(№П365 від 08.05.2025 р.)* гр. Тарасюка Юрія Івановича, жителя с. Смолярі, враховуючи Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності) (№ запису про право власності: 37805776 від 14.08.2020 року) та подані матеріали відповідно до статей 12, 118, 121, 122, 125, 126, підпункту 5 пункту 27 розділу Х Перехідних положень Земельного кодексу України, статей 19, 55 Закону України «Про землеустрій», пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної галузевої комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою (протокол від 13.06.2025р.№40),

Старовижівська селищна рада ВИРІШИЛА :

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Тарасюку Юрію Івановичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), яка розташована за адресою: с.Смолярі, вул. Миру, 14, площею 0.2500га, розроблену ФОП Сімчук О.М.

2.Передати безоплатно у власність гр. Тарасюку Юрію Івановичу земельну ділянку з кадастровим номером 0725085203:04:003:0082, загальною площею 0.2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку,

-2-

господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), в с. Смолярі, вул. Миру, 14, за рахунок земель Старовижівської селищної ради.

3.Зобов’язати гр. Тарасюку Ю.І.:

3.1. Провести державну реєстрацію земельної ділянки.

3.2.Використовувати дану земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.3.Виконувати обов’язки власника земельної ділянки, згідно ст.91

Земельного кодексу України.

3.4.Своєчасно вносити земельний податок на землю.

3.5.Дотримуватись правил добросусідства.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою селищної ради.

Селищний голова Василь КАМІНСЬКИЙ

Адам Бащук