****

**СТАРОВИЖІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**КОВЕЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**восьме скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

17 червня 2025р. №48/32

с-ще Стара Вижівка

Про затвердження технічної документації

із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

гр. Дубенюк Н.І. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Нова Вижва та передачу у власність земельної ділянки гр. Дубенюк Н.С.

Розглянувши заяву *(№ П344 від 02.05.2025 р.)* гр. Дубенюк Наталії Сергіївни, жительки м. Ковель та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі на (місцевості) гр. Дубенюк Неоніли Іванівни для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи Витяг з Державного реєстру речових прав (номер відомостей про речове право: 58858795 від 05.03.2025 року), підпункту 5 пункту 27 розділу Х Перехідних положень Земельного кодексу України та статті 55 Закону України “Про землеустрій ”, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної галузевої комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою (протокол від 13.06.2025р.№40),

Старовижівська селищна рада ВИРІШИЛА :

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Дубенюк Неонілі Іванівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0.2500 га в с. Нова Вижва, вул. Квітнева, 12, Волинської області, розроблену ФОП Андріюком А.П.

2.Передати безоплатно у власність гр. Дубенюк Наталії Сергіївні земельну ділянку з кадастровим номером 0725083201:01:004:0235, загальною площею 0.2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), в с. Нова

-2-

Вижва, вул. Квітнева, 12, в зв’язку з набуттям права власності на житловий будинок.

3.Зобов’язати гр. Дубенюк Н.С.:

3.1. Провести державну реєстрацію земельної ділянки.

3.2.Використовувати дану земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.3.Виконувати обов’язки власника земельної ділянки, згідно ст.91

Земельного кодексу України.

3.4.Своєчасно вносити земельний податок на землю.

3.5.Дотримуватись правил добросусідства.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою селищної ради.

Селищний голова Василь КАМІНСЬКИЙ

Адам Бащук