****

**СТАРОВИЖІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**КОВЕЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**восьме скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

06 березня 2025р. №45/74

с-ще Стара Вижівка

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Куптію В.М. та Куптію С.М. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Мизове та передати у спільну часткову власність

Розглянувши заяву *(№ П146 від 24.02.2025р.)* громадян Куптія Віктора Миколайовича та Куптія Сергія Миколайовича, жителів с. Мизове, враховуючи Витяги з Державного реєстру речових прав від 11.01.2024року, номери відомостей про речове право:53301033, 53300826 та подані матеріали відповідно до статей 12,118, 121, 122, 125, 126 Земельного кодексу України, статей 19, 55 Закону України «Про землеустрій», пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної галузевої комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури (протокол від 04.03.2025 р.№37),

Старовижівська селищна рада ВИРІШИЛА :

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Куптію Віктору Миколайовичу та Куптію Сергію Миколайовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), яка розташована за адресою: с. Мизове, вул. Сарапіних, 8, розроблену ТЗОВ «ГЕО-ЛЕНДС»

2.Передати безоплатно у спільну часткову власність у рівних частках по 1/2 (одній другій) громадянам Куптію Віктору Миколайовичу та Куптію Сергію Миколайовичу земельну ділянку з кадастровим номером 0725082901:01:003:0126, загальною площею 0.2500га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд

-2-

(присадибна ділянка) (02.01), в с. Мизове, вул. Сарапіних, 8, за рахунок земель Старовижівської селищної ради.

3.Зобов’язати громадян Куптія В.М. та Куптія С.М.:

3.1. Провести державну реєстрацію земельної ділянки.

3.2.Використовувати дану земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.3.Виконувати обов’язки власника земельної ділянки, згідно ст.91

Земельного кодексу України.

3.4.Своєчасно вносити земельний податок на землю.

3.5.Дотримуватись правил добросусідства.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою селищної ради.

Селищний голова Василь КАМІНСЬКИЙ

Тетяна Литвинець