****

**СТАРОВИЖІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**КОВЕЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**восьме скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

06 березня 2025р. №45/

с-ще Стара Вижівка

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Цалай Т.А. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с.Рудка, вул. Набережна,42.

Розглянувши заяву *(№П690 від 25.12.2024р)* гр. Цалай Тамари Антонівни, жительки с-ще Стара Вижівка, враховуючи Витяг з Державного реєстру речових прав від 17.09.2024 року, номер відомостей про речове право: 56744674 та подані матеріали, відповідно до підпункту 5 пункту 27 розділу Х Перехідних положень Земельного кодексу України, статей 12, 81, 122, 125, 126, Земельного кодексу України, статей 19, 55 Закону України «Про землеустрій», пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної галузевої комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури (протокол від 01.2025 №),

Старовижівська селищна рада ВИРІШИЛА :

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Цалай Тамарі Антонівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), яка розташована за адресою: в с.Рудка, вул. Набережна, 42, площею 0,0716га, (розробник - ФОП Андріюк А.П.)

2.Передати безоплатно у власність гр. Цалай Тамарі Антонівні земельну ділянку з кадастровим номером 0725083202:02:002:0028, загальною площею 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), в

-2-

в с.Рудка, вул. Набережна, 42, за рахунок земель Старовижівської селищної ради.

3.Зобов’язати гр. Цалай Т.А.:

3.1. Провести державну реєстрацію земельної ділянки.

3.2.Використовувати дану земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.3.Виконувати обов’язки власника земельної ділянки, згідно ст.91

Земельного кодексу України.

3.4.Своєчасно вносити земельний податок на землю.

3.5.Дотримуватись правил добросусідства.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою селищної ради.

Селищний голова Василь КАМІНСЬКИЙ

Тетяна Литвинець

Рішення не прийнято в зв’язку з недостатньою кількістю голосів «ЗА»