****

**СТАРОВИЖІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**КОВЕЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**восьме скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

06 березня 2025р. № 45/28

с-ще Стара Вижівка

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Воробей К.М. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с.Хотивель, вул. Молодіжна, 34.

Розглянувши заяву *(№П108 від 13.02.2025р)* гр. Воробей Катерини Микитівни, жительки с. Хотивель, враховуючи Витяг з Державного реєстру речових прав від 31.07.2024року, номер відомостей про речове право: 56132902 та подані матеріали, відповідно до підпункту 5 пункту 27 розділу Х Перехідних положень Земельного кодексу України, статей 12, 81, 122, 125, 126, Земельного кодексу України, статей 19, 55 Закону України «Про землеустрій», пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної галузевої комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури (протокол від 04.03.2025р. №37),

Старовижівська селищна рада ВИРІШИЛА :

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Воробей Катерини Микитівни для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), яка розташована за адресою: в с.Хотивель, вул.Молодіжна, 34, площею 0,1376га, (розробник - ФОП Андріюк А.П.)

2.Передати безоплатно у власність гр. Воробей Катерині Микитівні земельну ділянку з кадастровим номером 0725083203:03:001:0029, загальною площею 0,1376 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), в

-2-

в с. Хотивель, вул. Молодіжна, 34 за рахунок земель Старовижівської селищної ради.

3.Зобов’язати гр. Воробей К.М.:

3.1. Провести державну реєстрацію земельної ділянки.

3.2.Використовувати дану земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.3.Виконувати обов’язки власника земельної ділянки, згідно ст.91

Земельного кодексу України.

3.4.Своєчасно вносити земельний податок на землю.

3.5.Дотримуватись правил добросусідства.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою селищної ради.

Селищний голова Василь КАМІНСЬКИЙ

Юрій Новік