проект

****

**СТАРОВИЖІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**КОВЕЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**восьме скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

--- 2024р. №

с-ще Стара Вижівка

Про передачу у власність земельної ділянки гр.Шилюк Г.П. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с.Нова Вижва

Розглянувши заяву *(№П578 від 21.10.2024р)* гр.Шилюк Ганни Петрівни, жительки с.Поліське, враховуючи Витяг з Державного реєстру речових прав від 04.10.2024року, номер відомостей про речове право: 56977195, Договір дарування житлового будинку від 04.10.2024 року та подані матеріали, відповідно до пункту 7 розділу Х Перехідних положень Земельного кодексу України, підпункту 5 пункту 27 розділу Х Перехідних положень Земельного кодексу України, статей 12, 81, 122, 125, 126, Земельного кодексу України, статей 19, 55 Закону України «Про землеустрій», пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної галузевої комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури (протокол від 16.10.2024р.№33),

Старовижівська селищна рада ВИРІШИЛА :

1.Передати безоплатно у власність гр. Шилюк Ганні Петрівні земельну ділянку з кадастровим номером 0725083201:01:001:0071, загальною площею 0,1500га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), в с.Поліське, вул.Л.Українки, 21, за рахунок земель Старовижівської селищної ради.

2. Пункти 2, 3 Рішення Старовижівської селищної ради від 08.03.2024 року №35/33 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр.Данилюк Р.П. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с.Нова Вижва та передати у власність гр. Михалюк Л.І.» вважати таким, що втратили чинність.

3.Зобов’язати гр.Шилюк Г.П.:

-2-

3.1. Провести державну реєстрацію земельної ділянки.

3.2.Використовувати дану земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.3.Виконувати обов’язки власника земельної ділянки, згідно ст.91

Земельного кодексу України.

3.4.Своєчасно вносити земельний податок на землю.

3.5.Дотримуватись правил добросусідства.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою селищної ради.

Селищний голова Василь КАМІНСЬКИЙ

Віктор Литвинець