****

**СТАРОВИЖІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**КОВЕЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**восьме скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

2024року. №

с-ще Стара Вижівка

Про затвердження проекту землеустрою

щодо відведення земельної ділянки в оренду Старовижівському споживчому товариству для обслуговування приміщення адмінбудинку та нежитлових приміщень в с-щі Стара Вижівка, вул.Незалежності,27К

Розглянувши клопотання голови правління Старовижівського СТ Карпук Г.В.( *№592 від 29.10.2024року*) та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки відповідно до статей 12, 93, 96, 122, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення постійної галузевої комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою (протокол від 2024р р.№),

Старовижівська селищна рада ВИРІШИЛА:

1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Старовижівському споживчому товариству в оренду строком на 10 років для обслуговування загатпункту загальною площею 0,0110га в с-щі Стара Вижівка, вул.Незалежності,27-К, Ковельського району.

2.Передати Старовижівському споживчому товариству в оренду сторком на 10 років земельну ділянкуз кадастровим номером: - 0725055100:01:013:0311, загальною площею 0,0110га, для будівництва і обслуговування будівель торгівлі (03.07) в с-ще Стара Вижівка, вул.Незалежності,27-К, Ковельського району, Волинської .

3.Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 12%   нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

-2-

4.Зобов’язати Старовижівське споживче товариство, в особі голови правління Карпук Г.В.:

4.1.У місячний термін укласти та зареєструвати договір оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

4.2. Використовувати дану ділянку за цільовим призначенням та у відведених межах.

4.3.Виконувати обов’язки землекористувача земельної ділянки, згідно ст.96 Земельного кодексу України.

4.4.Своєчасно вносити орендну плату за землю.

4.5.Дотримуватись правил добросусідства.

5.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою селищної ради.

Селищний голова Василь КАМІНСЬКИЙ

Віктор Литвинець