****

**СТАРОВИЖІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**КОВЕЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**восьме скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

06 грудня 2024р. №42/10

с-ще Стара Вижівка

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр.Лопушанському С.П. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с.Брідки

Розглянувши заяву *(№П632 від 21.11.2024р)* гр.Лопушанського Сергія Пантелеймоновича, жителя с.Брідки, враховуючи Свідоцтво про право власності на обˈєкти нерухомого майна від 14.12.2004року №9044140 та подані матеріали, відповідно до пункту 7, підпункту 5 пункту 27 розділу Х Перехідних положень Земельного кодексу України, статей 12, 81, 122, 125, 126, Земельного кодексу України, статей 19, 55 Закону України «Про землеустрій», пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної галузевої комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури (протокол від 06.12.2024р.№35),

Старовижівська селищна рада ВИРІШИЛА :

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр.Лопушанському Сергію Пантелеймоновичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), яка розташована за адресою: с.Брідки, вул.Зелена, 9, площею 0,25га, розроблену ФОП Андріюком А.П.

2.Передати безоплатно у власність гр.Лопушанському Сергію Пантелеймоновичу земельну ділянку з кадастровим номером 0725055101:02:001:0150, загальною площею 0,2500га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), в с.Брідки, вул.Зелена, 9 за рахунок земель Старовижівської селищної ради.

-2-

3.Зобов’язати гр.Лопушанського С.П.:

3.1. Провести державну реєстрацію земельної ділянки.

3.2.Використовувати дану земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.3.Виконувати обов’язки власника земельної ділянки, згідно ст.91

Земельного кодексу України.

3.4.Своєчасно вносити земельний податок на землю.

3.5.Дотримуватись правил добросусідства.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою селищної ради.

Селищний голова Василь КАМІНСЬКИЙ

Віктор Литвинець